



**МЭРИЯ**  
**города Новосибирска**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ И**  
**КАДРОВОЙ РАБОТЫ**

630099, г. Новосибирск - 99  
Красный проспект, 34  
Тел./ факс 227-40-43

от 29.06.2014 № 23/33/00988

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

А. В. Колмакову

**Заключение**

**об оценке регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «О Порядке предоставления субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме»**

Мэрией города Новосибирска в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.12.2014 № 1284 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрен проект постановления мэрии города Новосибирска «О Порядке предоставления субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» (далее – проект муниципального правового акта).

Структурным подразделением мэрии города Новосибирска, разработавшим проект муниципального правового акта, является департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, действующий на основании решения городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 656 «О департаменте энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города» (далее – разработчик акта, департамент).

Проектом муниципального правового акта предусмотрено установление Порядка предоставления субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – Порядок), а также признание утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 24.11.2014 № 10264 «О Порядке предоставления субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на территории города Новосибирска на период 2014 – 2016 гг.».

Целью предлагаемого правового регулирования является совершенствование процедуры предоставления субсидий на проведение капитального ремонта

общего имущества в многоквартирном доме путем изменения порядка, целей и условий предоставления субсидий.

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.12.2014 № 1284 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

По информации разработчика акта замечаний и предложений на этапе размещения уведомления о подготовке проекта муниципального правового акта в период с 27.04.2017 по 16.05.2017 не поступало.

Проект муниципального правового акта направлен в департамент правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, в функции которого в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска» входит проведение от имени мэрии оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Публичные консультации по проекту муниципального правового акта проводились в период с 01.06.2017 по 16.06.2017. Информационное сообщение о начале публичных консультаций и проект муниципального правового акта размещены на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Правовой портал» вкладка «Публичные консультации в рамках проведения ОРВ» и продублированы в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 01.06.2017 № 22.

Итоги проведения публичных консультаций (в том числе содержание поступивших предложений) отображены в сводном отчете, представленном в приложении к заключению.

В ходе публичных консультаций предложений от предпринимательского, экспертного и научного сообществ, а также от иных лиц не поступало.

Из анализа информации, представленной разработчиком акта следует, что правовое регулирование предоставления субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов ранее осуществлялось на основании постановления мэрии города Новосибирска от 24.11.2014 № 10264 «О Порядке предоставления субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на территории города Новосибирска на период 2014 – 2016 гг.». При реализации указанного документа в течение 2014 – 2016 годов предоставлены субсидии в размере 80391194,39 рублей на проведение капитального ремонта 141 многоквартирного дома, решения об отказе в предоставлении субси-

дии не принимались, что свидетельствует об эффективности данной формы муниципальной поддержки.

Предлагаемый в проекте муниципального правового акта механизм правового регулирования при наличии соответствующих бюджетных обязательств позволит мэрии города Новосибирска участвовать в проведении капитального ремонта многоквартирных домов путем финансового обеспечения (возмещения) затрат получателям субсидий.

Оценка регулирующего воздействия проведена с учетом складывающейся практики правоприменения в целях определения характера и степени воздействия предлагаемых положений проекта муниципального правового акта на регулируемые отношения.

В проекте муниципального правового акта устанавливаются цели и условия предоставления субсидий, отличные от предусмотренных действующим постановлением мэрии города Новосибирска от 24.11.2014 № 10264 «О Порядке предоставления субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на территории города Новосибирска на период 2014 – 2016 гг.».

Так, пунктом 1.3 Порядка предусматривается предоставление субсидий для финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с выполнением работ и (или) оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренным Жилищным Кодексом Российской Федерации и статьей 14 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области»:

на выполнение работ по ремонту и замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт, независимо от общего объема взносов, подлежащих уплате по состоянию на 1 января года, в котором будет осуществляться капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме согласно региональной программе капитального ремонта; согласно региональной программе капитального ремонта.

Также в проекте муниципального правового акта уточняются требования к документам, предоставляемым для получения субсидии (пункт 2.4) В частности, предусмотрено, что получатель субсидии представляет в департамент смету расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории города Новосибирска и включенном в краткосрочный (сроком на три года) план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2017 – 2019 годы, утвержденный постановлением Правительства Новосибирской области от 18.10.2016 № 337-п, с учетом требований к видам услуг и (или) работ по капитальному ремонту, указанных в пункте 1.3 проекта муниципального правового акта.

Указанные изменения направлены на приведение условий предоставления субсидий и направлений обеспечения (возмещения) затрат в соответствие с актуальными потребностями предпринимателей и жителей многоквартирных домов

города Новосибирска, с учетом положений региональной программы капитального ремонта.

Проектом правового акта предусмотрено увеличение и установление ряда процедурных сроков, связанных с деятельностью уполномоченных структурных подразделений мэрии города Новосибирска (пункты 2.7, 2.8, 4.2 проекта муниципального правового акта). Так, согласно пункту 2.7 проекта муниципального правового акта в течение 15 дней со дня поступления документов для предоставления субсидии департамент по результатам их рассмотрения заключает с заявителем соглашение и в течении 5 дней после заключения соглашения перечисляет субсидию на банковский счет получателя субсидии. В пункте 2.8 определено, что в случае выявления (по результатам рассмотрения документов), представленных заявителем, оснований для отказа в предоставлении субсидий, департамент в течение 15 дней со дня поступления таких документов направляет заявителю уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием основания для отказа. Согласно позиции департамента указанные сроки установлены в соответствии с приказом департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города от 13.12.2016 № 217-од «О порядке согласования документов», поскольку в процессе проведения проверки документов, в том числе обосновывающий объем предоставляемой субсидии, участвуют шесть структурных подразделений департамента. При этом каждое структурное подразделение согласно указанному приказу рассматривает документы до 2-3 рабочих дней.

Проект муниципального правового акта подготовлен в соответствии с Общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 (пункты 1.5, 2.1.7, 2.1.8, 4.5).

Таким образом, предлагаемый проектом муниципального правового акта механизм правового регулирования позволит усовершенствовать процедуру предоставления субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Новосибирска

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта мэрией города Новосибирска сделан вывод о достаточности оснований введения предлагаемого правового регулирования. В проекте муниципального правового акта не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Начальник департамента



М. А. Маслова

Зеленцова  
2274085

**Сводный отчет  
о проведении оценки регулирующего воздействия  
проекта муниципального нормативного правового акта города  
Новосибирска, затрагивающего вопросы осуществления  
предпринимательской и инвестиционной деятельности**

Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления мэрии города Новосибирска «О Порядке предоставления субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме».

Субъект правотворческой инициативы:

мэр города Новосибирска; структурное подразделение мэрии города Новосибирска, разработавшее муниципальный правовой акт – департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, действующий на основании решения городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 656 «О департаменте энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города».

**1. Информация о результатах размещения уведомления о подготовке  
проекта муниципального правового акта города Новосибирска, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности**

1.1. Информация о месте размещения уведомления о подготовке проекта муниципального правового акта:

а) в выпуске периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 27.04.2017 № 16, часть 2;

б) на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Правовой портал», вкладка «Уведомления, поступившие от разработчика проекта акта» 27.04.2017.

1.2. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального правового акта:  
начало - 27.04.2017, окончание – 16.05.2017.

1.3. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления проекта муниципального правового акта:  
не поступило.

1.4. Содержание предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального правового акта:  
отсутствуют.

**2. Информация о результатах проведенных публичных консультаций по проекту муниципального правового акта города Новосибирска, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности**

2.1. Информация о месте размещения информационного сообщения о начале публичных консультаций в целях оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта (далее – публичные консультации):

а) в выпуске периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 01.06.2017 № 22;

б) на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Правовой портал», вкладка «Публичные консультации в рамках проведения ОРВ» 01.06.2017.

2.2. Сроки проведения публичных консультаций:  
начало – 01.06.2017, окончание – 16.06.2017.

2.3. Количество замечаний и предложений, полученных в ходе проведения публичных консультаций:  
отсутствуют.

2.4. Информация об органах государственной власти и местного самоуправления, представителях предпринимательского сообщества, иных лицах и организациях, направивших предложения по проекту муниципального правового акта:

отсутствует.

2.5. Содержание предложений, поступивших в связи с проведением публичных консультаций с указанием сведений об их учете или причинах отклонения:  
отсутствуют.